

阳春市陂面镇禁毒 6.26 服务中心 造价咨询服务需求书

一、服务资质要求

- 1、服务机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、能独立承担民事责任。
- 2、具备相关工程造价资质，并已入驻广东省中介超市的企业。
- 3、具有良好信誉和履约能力，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“信用中国”网站查询结果为准）。

二、项目概况

- 1、建设单位：阳春市公安局
- 2、项目名称：阳春市陂面镇禁毒 6.26 服务中心
- 3、项目概况：本项目位于广东省阳春市陂面镇，建筑面积：212.11 平方米；建筑高度：地上 12.2m；建筑层数：地上 3 层，建筑性质：为二类公共建筑，本工程为修缮项目，不改变原布局，主要修缮 1~3 层室内的地面、墙面及吊顶、水电安装等。

三、服务内容和要求

- 1、完成“阳春市陂面镇禁毒 6.26 服务中心”的工程造价咨询文件编制工作，编制成果须符合财审要求。
- 2、受委托的服务机构必须确保能随时配合委托单位的工作需要，对委托单位的合理要求给予及时回应，包括但不限于及时修改、报送资料，配合查看现场，参加相关会议等正常的工作需求。
- 3、项目详细时间节点要求、服务具体内容等以签订合同为准。

四、服务费用和计费标准

本项目服务金额未达招标要求，参照广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742 号文）计费，以下浮率方式报价，报价为包干价，最终以签定合同为准。

五、结算方式：具体支付条款双方协商，最终以合同为准。

六、服务期限：双方合同约定。

七、选取方式：方案择优选取

八、方案评审标准：

总分 100 分，其中价格评审评分 10 分，响应文件评分 90 分。

1、报价公司背景（20 分）：公司资质、信用信誉、技术力量、业务覆盖等，每项 5 分，共 20 分，根据已提供资料酌情评分，未提供不得分。

2、业绩情况（20 分）：提供 1~3 年内业绩证明，与本项目情况类似的、或者复杂难度大的可优选，每项有效业绩 5 分，共 20 分，未提供不得分。（注：需提供中介超市中选通知书、合同关键页）

3、工作内容（20 分）：根据对主要内容理解是否全面、系统、到位，根据已提供资料酌情评分，未提供不得分。

4、工作进度计划安排（15 分）：根据本项目的实施进度计划是否详细、合理可行，根据已提供资料酌情评分，未提供不得分。

5、质量保证措施、进度保证措施（15 分）：依据进度和质量保证措施的可实施性，根据已提供资料酌情评分，未提供不得分。

九、提交资料要求：

报名单位提交的响应方案资料需在封面处标注本项目名称，报名单位名称，联系人，联系方式。提供的所有资料必须加盖公章且真实有效。

十、验收方式

双方合同约定。

十一、其他要求

1、中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将依法严肃处理。

2、中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

3、上述要求及其他未尽事宜，以双方协商签订合同为准。



阳春市公安局
日期：2026年6月4日