清远市清城区凤翔小学多功能活动厅C级危房加固修复后房屋危险性鉴定项目采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	清远市清城区凤翔小学多功能活动厅C级危房加固修复后房屋危险性鉴定项目采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：清远市清城区凤翔小学 地址：清远市清城区凤翔小学 联系人：黄锦敏 电话：13631071298
3	中介服务名称	清远市清城区凤翔小学多功能活动厅C级危房加固修复后房屋危险性鉴定项目
4	中介服务机构资质	1.已在中华人民共和国注册，在法律和财务上独立，合法运作的独立法人。 2.中介服务机构资质要求：已入驻广东省网上中介服务超市。 3.需要回避的机构(无)。
5	服务内容和服务要求	根据国家和地方现行相关法律法规、政策及相关标准、规范、规程的要求，进行房屋危险性鉴定服务。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：按照合同双方约定为准。 地点：在中介超市服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按合同约定。

8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁的方式解决。