

# 广州市海珠区宝玉直小学

(宝岗校区) 地址: 同福中路宝玉直街5号 邮编: 510220 电话: (020) 34373450

(宝贤校区) 地址: 宝岗大道163号 邮编: 510220 电话: (020) 34122258

## 项目业主采购需求书

|   | 类别            | 建议  |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称            | 广州市海珠区宝玉直小学宝岗校区围墙改造工程-设计  |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称: 广州市海珠区宝玉直小学<br>地址: 广州市海珠区同福中路宝玉直街5号<br>联系电话: 020-34122258<br>联系人: 熊主任   |
| 3 | 中介服务名称        | 广州市海珠区宝玉直小学宝岗校区围墙改造工程-设计  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 中介服务机构资质要求: 已在广东省上中介超市备案, 资质应该当法律和法规的要求为准。<br>2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。   |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 包括但不限于:<br>1. 广州市海珠区宝玉直小学宝岗校区围墙改造工程设计采购, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法委、行政法规和中介服务的行业管理规定遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就设计及服务事项协商一致, 订立合同。<br>2. 进行施工图纸范围内的改造工程的设计, 提供的为完成工程设计及服务工作的相关咨询服务, 编制施工图。按国家法律法规、项目所在地政府管理部门的相关规定, 编制适合本项目的施工图, 没有重大漏项。组织工程设计及服务工作的内容和时间按委托人的要求。 |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
| 6  | 合同履行地点和方式   | 履行合同所有条款。<br>服务地点：广州市海珠区同福中路宝玉直街5号   |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取<br>2. 报价方式：10000元-20000元<br>3. 计价标准： <a href="#">按照项目实际情况</a> 。 |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。  |
| 9  | 验收          | 根据合同协商   |
| 10 | 结算方式        | 一次性付款，乙方向甲方开具发票一个月内，根据海珠区财政支付流程支付。   |
| 11 | 违约责任        | 根据合同协商责任   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向项目所在地的人民法院起诉。                                      |
| 13 | 备注          |  |