

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	广东清远经济开发区清西片区（太平片区及山塘低地片区）集中式污水处理设施建设项目（一期）（第二标段）基坑监测
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清新区德源城泊投资有限公司 地址：清远市清新区太和镇滨江路 43 号二楼 201 联系电话：15219807702 联系人：丘金海
3	中介服务名称	广东清远经济开发区清西片区（太平片区及山塘低地片区）集中式污水处理设施建设项目（一期）（第二标段）基坑监测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：要求具备岩土工程勘察甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上资质、并获得省级及以上质量技术监督部门颁发的《CMA 计量认证合格证书》。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服	1. 项目基本情况：



	务要求	<p>本项目位于广东省清远市太平镇；拟对基坑开挖深度超过 5 米、一体化泵站 2 座及临时泵站 1 座进行基坑监测。</p> <p>2. 服务内容：按相关规范要求对本项目工程基坑进行包括但不限于水平位移、竖向位移、土体深层水平位移、地下水位等监测。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：合同签订至施工完成。</p> <p>2. 提供服务的地点：清远市清新区太平镇</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，0%~20%。</p> <p>3. 计价标准：按照合同约定。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 12 个月内，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>项目服务期间按时提交监测报告，服务结束后提交监测总结报告。</p>
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	服务方案	1. 技术方案，包括服务总体流程、服务方法和技术措施、劳动力配置、机械设备配置；
14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>



采购单位：清远市清新区德源城泊投资有限公司

日期：2026年6月5日



