

# 东源县锡场镇林石村石街小组机耕道路工 程业设计业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东源县锡场镇林石村石街小组机耕道路工程设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县锡场镇林石村民委员会 地址：东源县锡场镇林石村 联系人：梁志敏 联系电话：18823693803
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑行业（建筑工程）丙级或以上资质、建筑行业丙级或以上资质；风景园林工程设计专项丙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	根据业主方提供的需求，负责“东源县锡场镇林石村石街小组机耕道路工程”编制项目施工图设计，施工图设计报告等、出具设计方案施工图以及其他



		上级部门要求的资料，为准确反映项目工程量，原则上每一个独立项目服务方都需要派专员到现场进行勘测。相关费用根据实际实施的项目独立结算。
6	合同履行地点和方式	1. 项目地点：河源市东源县锡场镇林石村 2. 服务时限要求：按照采购人要求的时限内完成设计工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照项目签订合同实际情况为准
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为以签订合同时间为准（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	提交设计成果文件后7日（日历天）支付全部测绘费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

		<p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、</p>

		<p>履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等 (即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

心  
安  
员  
公