项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	国道G535线始兴下窖（江西交界）至顿岗段改建工程通讯线路迁改项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：始兴县地方公路事务中心 地址：广东省韶关市始兴县北门路420号 联系电话：13827947814 联系人：刘龙丹
3	中介服务名称	国道G535线始兴下窖（江西交界）至顿岗段改建工程通讯线路迁改项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：报名单位需具备通信工程乙级及以上工程监理资质或资格。 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求。无。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于：完成国道G535线始兴下窖（江西交界）至顿岗段改建工程通讯线路迁改的监理工作。通过“四控、三管、一协调”的总体监理架构进行项目管理和技术监督，对项目全过程进行咨询、监督、管理、指导、评价，并采取相应的组织措施、技术措施、

		经济措施和合同措施，确保建设行为合法、合理、科学、经济，使建设进度、投资、质量达到建设目标。
6	合同履行地点和方式	按合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率20%-30%。 3.计价标准：参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格〔2007〕670号规定附表进行计费，下浮20%-30%，具体以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准。
9	验收	按合同约定
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。