项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	龙川县老隆镇江边村风貌提升项目结算审核编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县老隆镇人民政府 地址：龙川县老隆镇沿江西路 联系电话：0762-6752730 联系人：邹先生
3	中介服务名称	龙川县老隆镇江边村风貌提升项目结算审核编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	已入驻广东省网上中介服务超市的企业且诚信等级良好。无资质违规记录。 其他要求：有同类项目经验者优先。
5	服务内容和服务要求	对龙川县老隆镇江边村风貌提升项目进行结算审核编制服务，并出具结算审核报告书。 2.服务要求：按业主提供的资料及要求按时完成。
6	合同履行地点和方式	地址：龙川县老隆镇 以双方签订的合同约定为准。

序号	类别	建议
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.计价标准：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表按粤价函【2011】742文件计算造价咨询费。实际支付服务费以合同签订金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按合同约定为准，服务期自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:双方共同验收。 3.验收标准:国家标准、行业标准。
10	结算方式	以双方签订的合同约定为准。
11	违约责任	以双方签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以双方签订的合同约定为准。
13	备注	本项目将使用广东省网上中介服务超市及行业管理部门推荐的相关合同范本(如有)，未尽事宜根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定执行。 合同的实质性内容将与本次采购公告及最终采购结果的内容保持一致。