

高要区综合养老服务中心大院及厨房改造 工程设计服务需求书

	类别	内 容
1	名称	高要区综合养老服务中心大院及厨房改造工程(工程设计服务)
2	项目业主情况	肇庆市高要区民政局 联系人：梁健 联系电话：0758-8369508
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1、提供服务的供应商机构必须已在广东省网上中介服务超市入驻的中介服务机构；</p> <p>2、提供服务的供应商机构必须持有国家住建部或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质等级为乙级(含乙级)以上。</p>
5	项目概括和服务内容	<p>1、项目概括：本项目位于肇庆市高要区城区，主要建设内容为装修高要区综合养老服务中心大院及厨房改造。项目规模（资产总额）：项目总投资约¥29.68万元（其中建安费约23万）。</p> <p>2、服务内容：根据本项目相关设计要求，提供该项目的工程设计服务。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>合同履行地点：肇庆市高要区</p> <p>方式：提交成果</p>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价，最高限价 9000 元，最低限价 7000 元。</p> <p>3.计价标准：依据（计价格【2002】10 号），具体以合同约定为准。</p>
8	服务时间	按合同约定执行。
9	验收	<p>验收时间：服务完成后验收。</p> <p>验收程序：以合同约定为准。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方签订合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	


 肇庆市高要区民政局
 2026年4月16日