

# 东莞市挂影洲围沙腰旧排站重建工程--沙腰站 F6 北堤线电力迁改工程检测采购需求书

1	名称	东莞市挂影洲围沙腰旧排站重建工程--沙腰站 F6 北堤线电力迁改工程检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市石碣镇工程建设中心 地址：东莞市石碣镇同德路东 2 号 联系人：刘工 联系电话：0769-86633398
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备独立法人资格，持有有效的营业执照； 2. 具有质量技术监督部门（市场监督管理部门）颁发的 CMA 计量认证合格证书（或 CMA 检验检测机构资质认定证书），且证书在有效期内。 6. 需要回避的机构：无

		序号	检测类别	设计工程量	规范(设计)检验频率要求	检测数量	单位
5	服务内容和 服务要求	1	户外断路器柜分接箱	约 8.5 m <sup>2</sup>	每 200 m <sup>2</sup> 不应少于 1		
		2			个孔,且不得少于 10 孔;每个独立柱基不得少于 1 孔,基槽每 20 延米不得少于 1 孔。		
		3	埋管	188m	每 20 米检测不少于 1		

				点		
		4	工作井	5座	每独立基础检测1点	
		5	电缆沟	20m	每20米检测不少于1点	
		<p>根据试验检测相关规范要求、委托方要求及施工图纸资料等，编制以本工程质量检测专项检测服务为主要检测项目的技术方案。</p> <p>通过对本工程资料检查、材料（抽样）检测及所必须的全部质量检测工作，及时发现施工过程中存在的质量问题，消除工程质量隐患，为工程的各项质量验收以及质量评定提供可靠的数据资料。</p>				
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至与工程竣工验收</p> <p>2. 提供服务的地点：东莞市石碣镇。</p>				
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：①本检测计划检测数量根据图</p>				

		<p>纸计算的工程量进行申报，具体以现场实际施工的最终工程量为准。因设计变更需调整检测的，调整后另行申报。</p> <p>②检测收费标准优先参照《东莞市建设工程检测收费标准》2023年版，若该文件未涵盖相关项目，可参照《关于印发〈广东省建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）〉和〈广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价〉的通知》（粤建检协〔2015〕8号）</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为7个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：按国家现行的标准、规范、规程及国家、广东省、东莞市有关规定执行。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：根据项目实际情况确定。</li> </ol>
10	结算方式	<p>1期：支付比例100%，（1）本项目监测服务费按月支付，中标供应商向采购人提交当月的监测报告及请款报告，采购人按当月实际</p>

		<p>完成的监测工作量（工作量须经采购人确认，未经采购人确认的工作量不予计量）应付服务费的 80% 支付 [每月应付的监测服务费 = 经采购人确认的实际检测工作量 × 单价 × (1 - 中标优惠率)；每月采购人实际支付的监测服务费 = 经采购人确认的实际监测工作量 × 单价 × (1 - 中标优惠率) × 80%]；</p> <p>(2) 本项目所有监测工作完成后，中标供应商提交正式监测（评估）成果，经采购人确认并办理监测结算后，中标供应商提交请款报告，采购人收到请款报告后 30 个工作日内付至结算价的 100%。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解</p>

		决。协商不成的，通过在石碣镇人民法院诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>