

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	东莞市万江投资促进中心万江街道 2026 年度项目咨询及评估服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市万江投资促进中心 联系电话：22185702 联系人：杨小姐
3	中介服务名称	万江街道 2026 年度项目咨询及评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构须为合法登记注册的独立法人，有工程咨询的服务资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	做好招商引资项目分析工作，按要求提交成果报告。
6	合同履行地点	1. 履行地点：东莞市。

	和方式	2. 服务方式：按双方约定方式
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：人民币 80,000 元（大写：捌万元整）（含税），据实列支。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	项目服务费用：人民币 5000 至 80,000 元（含税），据实列支。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	双方因履行本合同而发生的争议，应协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方住所地（即广东省东莞市）有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	