

工程预算编制公开选取 需求书

公开选取项目名称：汝湖镇埔头村老人活动中心文体广场建设项目采
购工程预算编制服务

公开选取单位：惠州市惠城区汝湖镇埔头村民委员会

日期：2025年10月



一、单位资格要求：

1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围;

2. 报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市。

二、项目概况

1、项目名称：汝湖镇埔头村老人活动中心文体广场建设项目采购工程预算编制服务

2、建设单位：惠州市惠城区汝湖镇埔头村民委员会

3、项目地点：惠城区汝湖镇埔头村

4、项目概况：汝湖镇埔头村老人活动中心文体广场建设项目，含文体广场透水混泥土约1200平方米，户外健身空地混泥土硬底化约130平方米，广场围墙80米，篮球场划线，安装太阳能广场灯4盏。工程总投资概算约为53万元。对该项目进行预算编制服务。

5、费用定价：该项目服务金额为包干价¥2000元。

三、工作内容

对本工程进行编制预算、跟踪并对预算审定等后续服务(具体以选取单位的实际委托为准)。

四、选取预算编制单位的要求

1. 技术要求

(1) 熟悉和掌握相关法律、法规与规章。

(2) 出具符合有关部门要求的预算书及详细工程量计算稿(含电子光盘)给选取单位，预算书份数为8份。

2. 工期要求

合同签订后5个工作日内完成。

3. 付款方式

(1) 中选单位提交预算编制成果给选取单位并通过上级财政审核，且在工程

开工及上级财政资金到位情况下，一个月内支付服务费用的80%。

(2)工程竣工验收合格且结算经财政审定后，付清全部余款。

4. 其它条件

(1)合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

(2)确定中选单位后，合同签订前须按有关规定报有关部门审定。

(3)中选单位所提供的服务人员在服务期不得擅自调整，如需调整必须得到选取单位同意并经建设行政主管部门备案，否则选取单位有权单方终止委托服务。

(4)中选单位在接到选取单位的通知后，须安排项目负责人于3个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“中选中介服务机构通知书及项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件(含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件)。

(5)中选单位领取通知书后5个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件(须出示原件)和近3个月的社保明细证明复印件(若中选单位派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工)。

五、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，并按本需求书重新选取中选单位：

(1)中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于3个工作日内，到选

取单位办公地点领取项目的“中选中介机构通知书及项目相关资料”。

(2) 由于中选单位原因, 导致工期滞后, 中选单位不能按要求工期完成工作。