可行性研究报告编制服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳大南海石化工业区临江东路北段及河东北一路道路工程项目可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳大南海石化工业区国业投资开发有限公司 地址：揭阳大南海石化工业区 联系电话：0663-8376278 联系人：方先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2.需要回避的机构：无。 3.报名单位必须在全国投资项目在线审批监管平台取得工程咨询单位备案，并已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服务要求	1.建设地点及建设内容:本工程位于揭阳大南海石化工业区内，项目共包含临江东路北段及河东北一路两条道路，道路总长度约

		1.6Km，河东北一路设置1道暗埋框架结构下穿待建疏港大道及大南海通用码头专用铁路线，并同步建设雨水、污水、给水、电力、通信及照明等配套设施。 2.对临江东路北段及河东北一路道路工程项目开展可行性研究报告编制服务工作。
6	合同履行地点和方式	1.合同履约地点：揭阳大南海石化工业区。 2.合同履约方式：完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，下浮区间：0-5%。 3.计价标准：以广东省工程勘察设计行业协会《广东省工程勘察设计服务成本取费导则（2024版）》粤勘设协字〔2024〕12号标准执行收费，最终以财政审核价为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

揭阳大南海石化工业区国业投资开发有限公司

2026 年 10 月 19 日



