

阳江市养老院

阳江市养老院消防通道地面修缮工程 工程造价咨询服务需求书

一、对中介服务机构的要求

1、机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。

2、提供法人或其他组织的营业执照复印件加盖公章，该营业执照须包含工程造价咨询类相关业务范围，如营业执照没有体现经营范围的，则须提供有效的证明文件（如信息公示平台、有效期内的工程造价咨询资质证书或备案）

3、工程造价咨询单位须具备工程造价咨询相应资质，营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、项目概况

1. 项目名称：阳江市养老院消防通道地面修缮工程

2. 项目业主：阳江市养老院

3. 地点：阳江市养老院内

4. 项目主要建设内容：对阳江市养老院消防通道地面进行修缮，项目投资金额约为：肆万玖仟元整；¥49000.00元。

5. 服务范围：根据国家 and 地方现行法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供工程造价咨询服务。

6. 服务金额：本次工程造价咨询服务费暂不作估算，工程造价咨询服务费根据工程预算价为基础，按粤价函[2011]742号规定的收费标准计费，最终与合同价为准。

7. 选取中介服务机构方式：方案择优选取。

三、服务内容

按要求对阳江市养老院消防通道地面修缮工程进行工程造价咨询服务及后续服务等。

四、服务时限

按照合同双方自行约定。

五、支付方式

具体的支付条款以合同约定为准。

六、其他要求

1. 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应以友好协商的方式解决。协商解决不成，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

3. 中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。



2026年1月29日