项目业主采购需求书

	类别	采购需求
1	名称	阳春市实验小学足球场、篮球场改造项目
2	项目业主情况	项目业主名称：阳春市实验小学 地址：阳春市龙脊中街88号 联系电话：13829874458 联系人：张主任
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.设计机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。 2.提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章。 3、需要回避的机构：无。 4、根据项目实际需要的其他要求：设计单位须具备工程设计乙级（含）以上专业资质，营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服务要求	1. 项目主要建设内容：足球场铺装人造草坪1608.15㎡，硅PU篮球场738.7㎡；篮球场灯光。项目总投资约53.75万元。 2.服务内容：按国家法律法规、行业标准、

		技术规范完成阳春市实验小学足球场、篮球场改造项目(工程设计服务)。 3.服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供设计服务。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：自合同签订之日起开展工程设计服务工作。 2.提供服务的地点：阳春市实验小学
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率 3.计价标准：本次工程设计服务费暂不作估算，工程设计服务费根据工程预算价为基础，按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号规定的收费标准计取，最终以合同价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同签订之日起开展工程设计服务工作。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的需

		整改，达到项目需求，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。

		3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。