

# 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	云浮市云安区地方公路和交通运输管理站 云浮市云安区县道 X825 冲麦线桃坪至圩镇 段四升三改建工程防洪评价服务
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市云安区地方公路和交 通运输管理站 地址：云安区都杨镇云聚花园管委会办公大 楼 6 楼 联系人：欧劲 电话：0766-8638020
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：公路工程乙级以 上 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	拟建工程属涉及河道管理范围内建设项目，根据《中华人民共和国水法》、《中华人民共和国防洪法》、《中华人民共和国河道管理条例》、《河道管理范围内建设项目管理的有关规定》、《广东省河道堤防管理条例》等有关规定，河道管理范围内建设项目应进行防洪评价，编制防洪评价报告。根据《洪水影响评价技术导则》（SL/T 808—2025）及相关法律条例要求，本项目工作内容包括现场查勘、规划类、水利工程类等相关资料收集、数学模型计算分析、编制防洪评价报告、组织专家评审并按专家意见修改完善报告、向水利行政部门申请报批等。

6	合同履行地点和方式	本项目地点位于云安区都杨镇 X825 线范围内，方式以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取（方案页数50页以内）。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收等。 2.验收程序：项目业主自行验收等。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体合同中予以明确。
11	违约责任	具体合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>