

2026-2028 年梅江区公共环境病媒生物防制 选取招标代理机构采购需求书

	类别	内容
1	名称	2026-2028 年梅江区公共环境病媒生物防制选取招标代理机构采购需求书。
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州市梅江区卫生健康局。 地址：梅州市梅江区金山街道福长路 118 号。 联系电话：0753-2277532。 联系人：胡俊清。
3	中介服务名称	2026-2028 年梅江区公共环境病媒生物防制选取招标代理机构。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询、工程管理。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：按委托人(选取人)要求，对 2026-2028 年梅江区公共环境病媒生物防制项目提供招标代理服务。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的：通过系统性防控蚊、蝇、鼠、蟑等有害生物，降低疾病传播风险，提升居民生活质量。 2. 服务类型、服务要求、进度要求、数量、质量要求、后续（售后）服务要求：招标代理服务，以合同约定为准。

6	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的时间：本项目服务期为自合同签订之日起至完成招标代理事项,且将招标过程资料汇编移交给委托人(选取人)为止；</p> <p>地点：梅江区；</p> <p>方式：以合同约定为准。</p> <p>2.提供服务的地点：以合同约定为准。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.计价标准：代理服务费向中标供应商收取。根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格〔2015〕299号规定，本项目代理服务费实行市场调节价，以中标金额为计算基数，采用差额定率累进法，经详细核算确定最终费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至完成招标代理事项,且将招标过程资料汇编移交给委托人(选取人)为止。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人</p>

		损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据有关法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与有关法律法规和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	备注	无

梅州市梅江区卫生健康局
2026年2月5日

