

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠州博罗产业园县域副中心石湾快线项目征地青苗清点测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县石湾镇人民政府 联系人：姚国有 联系电话：13413064899
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 必须具有国家测绘地理信息主管部门颁发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级或乙级以上的要求，专业范围为工程测量、界线与不动产测绘，并已入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：采购征地青苗清点测绘服务。 2. 人员要求：项目负责人必须具备测绘工程师资格，其他参与人员须具有助理工程师职称以上。 3. 测绘成果内容及质量要求： (1) 测绘成果内容包括：相关的报告及图纸。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、方式：签订合同后20个工作日内完成。



		2. 提供服务的地点：以委托方现场指定为准。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率报价。 3. 计价标准：根据《财政部、国家测绘局关于印发测绘生产成本费用定额及有关细则的通知》（财建[2009]17号）以及博罗县人民政府关于印发《博罗县集体土地征收与补偿实施细则》博府〔2023〕19号。最高限价：469182.10元，最低限价：422263.89元。
8	服务时间	项目服务时限按委托方工期要求进行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按《工程测量规范》（GB50026-2007）、《1:5001:10001:2000比例尺地形图图式》等行业规范。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准

12	补充合同和解决 争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



