

检验检测单位公开选取需求书

一、检验检测服务单位资格

(一) 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围;

(二) 报名参加本次采购服务的公司必须具有国家有关部门核发的《检验检测机构资质认定证书》。

二、项目概况

(一) 项目名称:惠州市惠城区菜园墩 33 号首层部分房屋采购检验检测服务

(二) 采购部门:惠阳区商业集团有限公司

(三) 项目地点:惠城区菜园墩 33 号

(四) 项目情况:此次检测范围为惠州市惠城区菜园墩 33 号首层部分房屋,面积共约为 124 平方米,具体面积以现场实际测量为准。我公司办理该物业的营业执照,根据营业执照要求,需对物业进行房屋检验检测。

(五) 服务资金说明:包干总额共计 7000 元,具体服务金额以双方签订合同为准。



(六) 服务时限：中标方需在收到中标通知书之日起 10 个工作日内完成房屋检验检测工作。

三、服务内容

(一) 对上述物业进行房屋检验检测，具体对房屋进行结构现状勘查（变形、结构、砖墙损坏等进行检测）、结构检测（承载力、稳定性等进行检测）、材料性能（裂缝、混凝土钢筋等进行检测）等方面进行检测。

(二) 对上述物业质量和可靠性进行综合分析评定，对于检测的房屋发现存在缺陷或存在隐患的房屋提出合理的处理建议，编写房屋检测报告（一式三份）。

四、项目的质量要求

(一) 根据采购方提供的相关资料，中标方需在采购方规定的期限内遵照国家相关法律、法规，完成此次项目的检验检测工作。

(二) 负责本项目的检测人员须有符合开展检测工作所需的仪器、设备和工作场所；其中，使用属于强制检定的计量器具，要经过计量检定合格后，方可使用。

(三) 中标方应将主要工作放在项目所在地开展，并派专人跟踪服务；

(四) 中标方需在接到中介超市通知后，两个工作日内与采

购方联系，否则，将取消中标方的资格并报中介超市重新选取。

五、中标方需提供的证明材料

(一) 提供有效的资质证书和公司营业执照的复印件，并加盖公章，复印件需注明“与原件相符”；

(二) 项目负责人负责该项目的授权委托书原件、身份证复印件（核原件）；

(三) 提供为本项目服务人员名单及相关证书的复印件，并加盖公章，复印件需注明“与原件相符”。

六、其他事项

安全提醒：合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中标方负责。

惠阳区商业集团有限公司

2026年1月19日



