

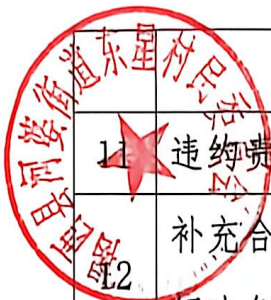
方案择优选取服务需求书服务需求书



	类别	建议
1	名称	2026 年河婆街道东星村绿化及人居环境整治项目造价咨询服务
2	项目业主情况	业主单位：揭西县河婆街道东星村民委员会 地址：揭西县河婆街道东星 联系电话：0663-5589556 联系人：蔡伟导
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	(1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。； (2) 具有工程造价咨询服务能力。
5	服务内容和服 务要求	(1) 服务内容： 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范的要求，对 2026 年河婆街道东星村绿化及人居环境整治项目提供造价咨询（预算）服务，出具相关服务成果，并做好后期的跟进服务。 (2) 服务时限要求：中选机构在与项目业主签订合同后 2 周内提供预算成果文件。



		(3) 服务人员要求：服务本项目人员需具备相关资质，能满足项目质量、进度等整体要求。
6	合同履行地点和方式	(1) 地点：揭西县河婆街道东星村民委员会。 (2) 方式：确定中选单位后须在5个工作日内完成合同签署；
7	公开选取方式和计价标准	(1) 公开选取方式：方案择优选取。 (2) 报价方式：报下浮率0%-10% (3) 计价标准：本暂不做评估，按相关标准收费，以揭西县财政局最终审核费用为准。
8	服务时间	中选机构在与项目业主签订合同后2周内提供预算成果文件。
9	验收	(1) 验收时间：服务完成后验收。 (2) 验收程序：双方共同验收。 (3) 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准。 (4) 验收不合格的处理：根据合同约定办理。
10	结算方式	(1) 服务费以揭西县财政局最终审核结果为准；



		(2) 支付方式依据合同约定执行。
11	违约责任	依据合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	依据合同约定执行
13	备注	无