

# 项目业主采购需求书

|   | 类别            | 内 容                                                                                               |
|---|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 海丰县深汕特别合作区拓展区基础设施建设项目（深汕大道建设工程）施工图审查服务采购需求书                                                       |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主：广东海丰经济开发区管理委员会<br>地址：广东省汕尾市海丰县海紫路海龙投资大厦五楼<br>联系电话：0660-6402529<br>联系人：程工                     |
| 3 | 中介服务名称        | 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查                                                                            |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；<br>2. 已入驻广东省网上中介服务超市，具备一类市政基础设施工程施工图设计文件审查资质。 |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 1. 建设规模：海丰县深汕特别合作区拓展区基础设施建设项目（深汕大道建设工程）位于海丰县梅陇镇，项目起点为梅陇西环路交叉口，终点至甬莞高速连接线交叉口，道路                    |

|    |             |                                                                                                                                                                                                               |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | <p>全长约 5.9km, 维持 G324 国道既有技术标准不变, 设计速度 80km/h, 一级公路 (兼城市主干路), 规划红线宽 50m, 双向 6 车道。</p> <p>建设内容: 包括但不限于道路工程、交通工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、电力通信工程、照明工程、景观工程、管线迁改工程等。</p> <p>2. 服务要求: 按项目业主单位要求, 开展施工图审查工作, 并出具审图合格证等。</p> |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 以双方合同约定为准。                                                                                                                                                                                                    |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报下浮率, 下浮区间 0%-20%。</p> <p>3. 计价标准: 按照国家发展计划委员会、建设部联合颁发的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本) 计取。</p>                                                                                  |
| 8  | 服务时间        | 以双方合同约定为准。                                                                                                                                                                                                    |
| 9  | 验收          | 具体于合同中予以明确。                                                                                                                                                                                                   |
| 10 | 结算方式        | 具体于合同中予以明确。                                                                                                                                                                                                   |
| 11 | 违约责任        | 具体于合同中予以明确。                                                                                                                                                                                                   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中                                                                                                                                                                      |

|    |    |                                                                                      |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    | <p>华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 |                                                                                      |



