采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	翁源县工商业用户（四）天然气供气工程燃气管道设计项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：粤北城市燃气（翁源）有限公司 地址：韶关市翁源县大道西108号翁源碧桂园芷兰湾二号楼商铺07 联系人：曾健 19928550716
3	中介服务名称	翁源县工商业用户（四）天然气供气工程燃气管道设计项目采购
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求： （一）具有独立企业法人资格； （二）具备国家建设行政主管部门颁发的市

		政行业工程设计乙级（或以上）资质。 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求: 对燃气设计项目有充分理解，完成过两个以上燃气设计项目规划编制，报名后需提交合同关键页、中选通知书等相关证明文件至业主审核，邮箱263513137@qq.com。
5	服务内容和服务要求	服务内容: 一、本项目（3）个工商业用户：1.金悦通电子（翁源）有限公司4#厂房燃气管道工程；2.芳芬三楼厨房燃气管道工程；3.翔思新材料有限公司燃气管道工程设计项目服务 1、根据项目的主要内容及设计要求，按国家相关设计标准、技术规范、规程、定额进行设计，提供符合质量的设计文件（含初步设计、施工设计图）并配合采购人进行规划报建，设计图纸套数及设计文件资料一式六份及一份电子文档，设计文件份数可按实际需要份数增加。 2、项目施工过程中及时配合解决施工中遇到的问题，负责设计变更和修改图纸；参加隐蔽工程验收和竣工验收。 3、严格按照有关的法规、政策等有关

		规定及采购人的要求，按时按质按量提供服务。坚持科学性、客观真实、公平公正、合理合法、廉洁高效的原则编制项目预算（含工程量清单、招标控制价编制），提交的预算编制（含工程量清单、招标控制价编制）须是由注册造价工程师签字盖章确认的正式文本一式四份及二份电子文档。对成果的真实性、准确性负责，并负有保密责任。 服务要求: （一）应根据国家与地方的相关法律、法规的要求，按照现行有效的技术规范进行相关的工作，并对该工作的质量及其所涉及的技术问题负责; （二）应充分进行市场调查和信息收集分析; （三）应组织技术人员，及时开展燃气规划项目工作，根据服务的内容和进度安排，按时提交成果报告及有关资料; （四）负责对成果报告出现的遗漏或错误进行修改或补充; （五）交付成果报告后，参加有关审查工作，并根据审查结论负责不超出原定调查规划任务范围内的必要调整补充;

		（六）在进行技术调查时，应客观公正、依法依规做出专业的技术分析和认定，如有违法违规行为，被相关部门查处的，须承担相应的赔偿责任； （七）应根据业主项目用气需求，完善燃气规划设计，并全程配合后期项目的动态调整，及时完成燃气设计项目规划的动态修编工作，确保规划与项目实际建设无缝衔接。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点为韶关市翁源县，按业主及翁源县主管部门要求完成本工程三个工商业项目设计编制。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：本工程（3）个工商业项目设计费依据粤北能源公司经支委会讨论后决定的红线内燃气工程项目设计服务费招标控制价(含：设计方案、概算、设计施工图）工商业用户按设计服务费用标准如下： 1、（$100Nm^3/h<Q\leqslant500Nm^3/h$）的庭院、室内管道系统按每个项目6000.00元收取；2、（$40Nm^3/h<Q\leqslant100Nm^3/h$）的庭院、室内管道系统按每个项目5000.00元收取；3、（$500Nm^3/h<Q\leqslant1000Nm^3/h$）的庭

		院、室内管道系统按每个项目 8000.00 元收取。 各项目小时流量如下：1、金悦通电子（翁源）有限公司 4#厂房燃气管道工程设计规模总用气量为 Q=160Nm³/h; 2、芳芬三楼厨房燃气管道工程设计规模总用气量为 Q=45Nm³/h; 3、翔思新材料有限公司燃气管道工程设计规模总用气量为 Q=560Nm³/h; 结合各项目小时流量，本工程（3）个工商业用户项目设计费按含税包干价人民币￥19000.00 元大写：壹万玖仟元整采购。具体内容详附件。
8	服务时间	接业主通知后 30 个工作日，从收到中选通知书至服务单位提交正式设计成果止（具体按采购人书面通知为准）。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按国家、行业相关标准验收。 4. 验收不合格的处理方式：按合同相关违约

		责任条款执行。
10	结算方式	前期设计阶段，设计人完成施工图设计（含初步设计及概算），甲方收到乙方提交的整体项目全部成果文件施工蓝图及工程竣工验收后支付至合同价的100%。服务单位应在付款前向业主开具等额合法的增值税专用发票。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

		2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。