

# 吴川市浅水镇原浅水粮管所办公楼等地上 建筑物拆除项目采购需求书



	类别	建议
1	名称	吴川市浅水镇原浅水粮管所办公楼等地上建筑物拆除项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：吴川市土地储备管理中心 联系电话：18420320676 联系人：欧文豪
3	中介服务名称	吴川市浅水镇原浅水粮管所办公楼等地上建筑物拆除项目
4	对中介服务机构的资质要求	具备相关建筑拆除清理资质，符合最新建筑标准的该项目所有要求。
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 服务内容：拆除位于原浅水粮管所东南侧两栋地上危房，要求保留一层外墙，清理现场建筑垃圾。</p> <p>2. 服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，在确保安全施工的前提下，结合实际场地对本项目开展拆除工作。</p> <p>3. 项目结束后向业主提供有关施工记录等资料。</p>
6	合同履行地点	1. 地点：吴川市浅水镇

	和方式	2. 方式：现场拆除清理
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据实际市场询价结果制定金额，项目预算 22000-25000 元。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无