

采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠阳区城镇排水管网设施建设工程（三期） -秋长街道人民一路（将军路至金玉东方段） 污水管道建设工程设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区市政和代建事务中心 地址：惠州市惠阳区兴湖路6号 联系电话：0752-3823061
3	中介服务名称	惠阳区城镇排水管网设施建设工程（三期） -秋长街道人民一路（将军路至金玉东方段） 污水管道建设工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法经营的独立法人。 （二）必须具有住房和城乡建设行政主管部门颁发的市政（排水工程）设计乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目规模：惠阳区城镇排水管网设施建设工程（三期）-秋长街道人民一路（将军路至金玉东方段）污水管道建设工程，项目估算总投资约1486.93万元。（具体施工内容以施工图和工程量清单为准）。 2. 服务类型：设计 3. 工作内容： 包括但不限于以下工作：

		足施工图设计文件深度要求的设计成果文件，并提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参与竣工验收等后续服务。 (2) 与选取单位充分沟通，深入研究项目基础资料，最终全面满足选取单位的使用功能需求。 (3) 须向选取单位提供设计方案现场汇报服务，详细讲解设计思路、设计方案细则和施工过程涉及技术问题等。 (4) 根据选取单位的审批意见对设计文件进行修改和必要的调整，出具设计变更。 4. 服务人员要求： (1) 负责本工程设计服务的班子必须健全，服务人员须具有相应工程经验且专业相符，并对项目的全程进行跟踪服务。 (2) 熟悉和掌握国家和地方现行相关专业工程设计机构相关法律、法规、政策以及相关标准、规范。 5. 服务质量要求； 设计成果须符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》和国家、地方现行相关法律法规、标准规范，以及项目所在地建设、消防等主管部门的审批要求，须满足本工程的实际需求和工程施工要求。
6	合同履行地点	1. 地点：惠州市惠阳区

	和方式	2. 方式：提交成果
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0%-10%）。 3. 服务费用预算（作为合同暂定价）：人民币 39.33 万（已下浮 20%，结算价最终以选取单位审定为准）。 4. 计价标准： （1）费用参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号）计取并下浮 20%后，再按服务单位报价下浮率进行结算，结算时以惠阳区财政局或选取单位审定的工程预算造价作为计费额，最终以选取单位审定的结算价为准。 （2）设计费用已包含效果图设计制作、设计人员赴工地现场的旅差费、食宿费和现场服务费、工程设计责任保险费等，即上述费用不再另行计付。 （3）中选机构同意按选取单位制定的履约评价标准（具体评价标准按双方签订的合同）进行考核，选取单位有权根据履行过程中的实际情况对履约评价标准进行修改，中选机构同意按选取单位修改的最新履约评价标准来执行。
8	服务时间	中选机构须自合同签订之日起开展工作，须在选取单位提供设计业务所需的基本资料后的合同约定工期内，完成符合质量要求本

		工程全部施工图设计文件，并交付书面设计成果。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主验收，服务成果须符合服务要求和合同要求。 3. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失等。 4. 验收方式：服务成果经惠阳区财政局审定，服务质量根据项目业主制定的履约评价办法进行评价。
10	支付方式	具体以双方签订合同为准。
11	违约责任	具体以双方签订合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	关于响应方案报送要求	1、按照本需求书和中介超市提供的响应方案版本填报，不得报送与采购要求无关内容。未按响应方案版本填报，项目业主不予认可。 2、在响应方案中填报报价金额或下浮率。
14	备注	响应文件命名为：“工程名称+发包类型+（意向企业名称）”，如：……工程勘察（……

		公司)
--	--	-----

