工程设计单位公开选取需求书

公开选取项目名称：2026 年徐闻县大中型水库移民项目设计

公开选取单位：徐闻县中小型公益性水利工程建设服务中心

日　　期：2026 年 11 月 16 日

公开选取项目内容

一、资格要求

1.已在中华人民共和国境内注册的具有独立民事责任能力的企业法人单位，且满足本次公开选取范围的经营范围和能力；

2.已入驻广东省中介服务超市管理系统并已在广东省水利厅完成信用录入审核手续并通过终审的企业（以网页截图为准）。

3.拟派项目负责人及技术队伍成员要求：项目负责人1名，具有水工建筑高级工程师（含高级）以上职称，同时需配备水利规划、水利工程测量、水工结构和水力机械等专业中级工程师（含中级）以上职称人员和一级注册造价工程师（水利专业）各1名。

二、项目概况

1.项目名称：2026年徐闻县大中型水库移民项目设计

2.项目法人：徐闻县中小型公益性水利工程建设服务中心

3.项目地点：徐闻县

4.项目概况：本项目涉及徐闻县南山、徐城、城北、下桥、曲界、龙塘等6个乡镇39条自然村，共分39个小项目。项目建设内容包括道路、供水、排污、环境整治、灌溉渠道、山塘改造等。

5.项目费用：工程估算总投资1853.83万元。

三、服务内容

1.完成2026年徐闻县大中型水库移民项目初步设计、施工图设计（含概算、预算）和测量，并按规定报有关部门审批，项目开工后，

参与施工期设计服务。

2.要求：中选通知公示后3天内，派人与项目业主协商合同签订事宜，合同签订生效后20天内完成初步设计文件送审稿一式六份，设计单位收到项目法人转发的初步设计批复文件10天内提交施工图设计文件一式十二份。工程开工后，设计单位要指派一名熟悉本项目情况的设计代表参加工程设计技术交底，解决施工过程中有关设计问题，负责设计变更资料的编制和修改并参加相关阶段的验收。

3.上述所有成果文件需同时提交符合GB/T18894-2016要求的可修改格式（含▪ dwg、▪ doc、▪ Exc、▪ ygc等格式）电子版文件光盘（或U盘）一套，刻录入光盘（或U盘）文件需是排版整齐的最终稿。

四、费用支付约定

1、提交项目设计方案成果经主管部门批复后，以及资金下达到位后支付合同额的25%。

2、提交施工设计图且项目开工后，按施工进度支付。

3、项目完工验收后，支付至合同额的100%。

4、若由于设计原因造成工程量计算误差，造成工程结算投资低于原批复概算10%，则按结算核减比例投资重新核减设计费。

五、中介服务名称：工程设计

六、对中介服务机构的资质要求

1、具备行政主管部门颁发的工程设计综合资质或水利行业乙级（含乙级）以上工程设计资质的企业；

2、需要回避的机构：无。

3、其他要求：无。

七、服务内容和服务要求

1、基本情况：项目涉及徐闻县南山、徐城、城北、下桥、曲界、龙塘等6个乡镇39条自然村，共分39个小项目。项目建设内容包括道路、供水、排污、环境整治、灌溉渠道、山塘改造等。工程估算总投资约1853.83万元，设计费估算约59.84万元。

2、服务要求：提供初步设计报告和概算、施工图设计和预算、测量、施工期和验收期设计服务等，20天内交付初步设计成果文件，初步设计批复文件10天内提交施工图设计文件,质量合格。

八、合同履行地点和方式

1、提供服务的时间和方式：签订合同后20天内完成初步设计，初步设计批复文件10天内提交施工图设计文件。

2、提供服务的地点：中介服务机构派员驻点服务。

九、公开选取方式和计价标准

1、公开选取方式：方案择优选取。

2、报价方式：报下浮率（0≤下浮率≤10% ，若超出此报价范围，则作无效报价处理）。

3、计价标准：设计费估算：59.84万元；设计费的计取参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定的通知》（计价格〔2002〕10号）的规定，并结合《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）综合考虑，最终设计费按照上级行政主管部门批准的设计费计取。本项目不

超政府采购限额标准。

4、中介机构报价时需上传响应方案，项目业主根据报价和响应方案，综合比较服务方案（40%）、人员（20%）、价格（20%）和信用得分（20%）等因素后，选定中选服务机构。

十、服务时间

自本设计合同签订生效之日起至本工程完工验收合格后保修期满止。（其中设计合同签订生效后20天内提交初步设计文件及附件资料，收到甲方转发的初步设计批复文件后10天内提交施工图设计文件及附件资料。）

十一、验收

1、验收时间：中选人提交成果文件后由采购人7天内组织设计成果文件验收。

2、验收程序：项目业主自行验收。

3、验收标准：国家标准、行业标准和省市相关规定等。

4、验收不合格的处理方式：验收不合格的由中选人无条件整改，整改仍不合格的中选人支付违约金并赔偿采购人损失，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。

十二、结算方式

1、中选人交付全部设计成果文件，并且工程开工后以及资金下达到位后，采购人按上述费用支付约定支付。

2、本合同项目执行财政资金支付规定，设计单位每次申请付款都必须先向业主提交发票及书面的申请资料，业主收到付款发票及申请

资料后 30 个工作日内完成审批，并向上级部门申请支付工程款项。业主在上述期限内完成审批，并向上级部门提交相关的请款申请资料，即视同按时支付；另外，业主不对财政部门的付款时间做具体规定，业主不需支付逾期付款违约金及承担任何逾期付款的相关责任。

十三、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

十四、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

十五、其他要求

1. 合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责；

2. 在中选通知书发出之日起 15 个工作日内，中选单位必须与项目法人签订设计合同，否则将按有关规定处理；

3. 中选单位领取中选通知书后 3 天内须提供本公司有效期内营业执照、资质证书、银行开户、许可证、报价文件、响应文件等文件的复印件和为本项目服务人员名单及所有人员相关职业资格证明的复印件和 2026 年 8 月至 2026 年 10 月的社保证明，以上资料一式两份，

均需加盖公章。

4、中选单位无法按照本项目需求书提供相关资料或者违反《广东省政务服务和数据管理局关于修订印发广东省网上中介服务超市管理办法的通知》有关规定，将被取消中选资格并按规定处理。

十六、备注

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

附件：评分标准

评分标准

项目法人组织的评选小组按以下评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐中选候选人。综合评分相等时，以报价低的优先；投标报价相等的，以方案得分高的优先；方案得分也相等的，则对具有相同情况的投标人，由评选小组采用记名投票的方式，确定中选候选人的排序。评分标准如下：

一、服务方案（40分）

根据响应方案对本工程的理解、对本工程设计工作重点难点的分析、进度和造价控制措施等情况进行评分。响应方案应紧扣本工程实际情况，简明扼要，重点突出。响应方案内容过多并出现与本工程无关内容的酌情减分。

二、人员配备（20分）

项目负责人1名，具有水工建筑高级工程师（含高级）以上职称，同时需配备水利规划、水利工程测量、水工结构和水力机械等专业中级工程师（含中级）以上职称人员和一级注册造价工程师（水利专业）各1名。完全满足需求书要求的得满分，配备人员不足的酌情减分。

三、报价（20分）

本项目的报价分采用低价优先法计算，即所有报价中的最低报价为评选基准价，其价格分为满分20分。其他报价中介机构的报价分按

照下列公式计算：报价分=(评选基准价／报价)×20。

四、信用（20分）

根据中介机构在广东省网上中介服务超市的信用总得分(记为A)进行评分计算，所有报价中介机构中信用总得分最高的中介服务机构的信用总得分为评选基准分，其信用分为满分20分。其他中介服务机构的信用分按照下列公式计算：信用分=(A／评选基准分)×20。

广东省网上中介服务超市采购服务申请表

采购单位：（盖章）　　申请日期：　2026年11月16日

中介服务事项	编制水利工程设计文件
采购部门	徐闻县中小型公益性水利工程建设服务中心
项目联系人	许工
联系电话	0759-4878031
项目规模（资产总额）	1853.83（万元）
采购项目名称	2026年徐闻县大中型水库移民项目设计
所需服务	工程设计
服务时限说明	自本设计合同签订生效之日起至本工程竣工验收合格后保修期满止。（其中设计合同签订生效后20天内提交初步设计文件及附件资料，收到甲方转发的初步设计批复文件后10天内提交施工图设计文件及附件资料。）
服务内容	一、工程内容：完成2026年徐闻县大中型水库移民项目初步设计、施工图设计（含概算、预算）和测量，并按规定报有关部门审批，项目开工后，参与施工期设计服务。二、相关服务：1.甲方提供工程基本情况资料供乙方参考，并为乙方野外作业提供协助，其他资料需乙方自行落实；2.根据项目业主的要求，开展水利工程设计工作，提交水利工程设计文件（包括初步设计报告、初步设计图纸、投资概算书、施工图、预算书等）和参与施工期设计服务。
中介服务机构要求	☑资质（资格）要求　☑执业/职业人员要求 ☐备案要求　☐仅承诺服务即可
选取方式	☐竞价选取　☐随机选取　☑方案择优选取 备注：

服务金额（元）	报下浮率（0≤下浮率≤10%，若超出此报价范围，则作无效报价处理）
金额说明	设计费估算：59.84万元；设计费的计取参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定的通知》（计价格〔2002〕10号）的规定，并结合《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）综合考虑，最终设计费按照上级行政主管部门批准的设计费计取。本项目不超政府采购限额标准。
报名截止时间	_____年_____月 _____日_____
公开选取时间	_____年_____月 _____日_____
是否公示中选企业	☑是 □否
中选公告公示与否	☑是 □否
需规避机构	无
规避原因	无
业主单位咨询电话	0759-4878031
业主单位监督电话	0759-4878545

填表人：许开贞　　联系电话：0759-4878031