

阳江市阳东区凤凰中学篮球场主席台建设工程设计服务 方案择优选取需求书

序号	类别	内容
1	名称	阳江市阳东区凤凰中学篮球场主席台建设工程设计服务
2	项目情况	建设单位：阳江市阳东区凤凰中学 建设地点：阳江市阳东区凤凰中学校园内 资金来源：财政性资金 联系人：李国杨
3	中介服务名称	工程设计
4	中介服务机构资质	1. 报名参选企业必须已在中国境内注册，在法律上、财务上是独立的法人。企业经营范围必须满足本次选取范围，须具有建设行政主管部门核发的设计乙级或以上资质。 2. 已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取（响应方案不超过60页）。 2. 报价方式：报下浮率（0%-20%）。 3. 计价标准：服务金额不作测算，按《工程勘察设计收费标准》（计价格（2002）10号）计费，计费基数以财政审定的工程结算价为准，最终设计服务费按基准价及中选单位下浮率据实结算。
6	服务内容和服 务要求	项目地址在阳江市阳东区凤凰中学内，项目投资额约54137.15元，工程建设内容及规模：主席台建设规模长20m*宽2.5m*高1.25m，主席台阶梯和侧边铺设大理石，周边安装镀锌管护栏等。本次采购工程设计服务，包括但不限于：要负责项目的监理服务，并按要求承担本工程施工阶段的监理工作，具体工作包括施前期准备阶段、施工阶段、工程收

		尾阶段的质量控制、投资控制、进度控制、安全生产监督监理、合同管理、信息管理、组织协调等。
7	合同履行地点和方式	合同履行方式:以合同条款约定为准
8	服务时间	中标人领到中标通知书日起两天内签订合同,直至完成工程所有工作
9	验收	1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同条款约定为准
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中

		介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

