

采购需求书

	类别	需求
1	名称	德庆县机车驿站基础设施提升项目（悦城东大门站）项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：德庆县悦城镇人民政府 地址：德庆县悦城镇 联系人：李顺威，7619990
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：报名企业具有工程监理资质，专业是市政公用工程/建筑工程，资质等级为乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）描述：主要对于下面6个项目： （1）出入口修建机车主题入口标识门楼塑造门户地标。 （2）广场地坪喷涂机车元素彩绘、赛道棋盘格纹样完成地面美化翻新。 （3）对后方既有建筑实施外立面风貌提升，增加机车元素主题装饰，制作花瀑布、展示

		橱窗和射灯。 (4) 场地内增设头盔主题咖啡吧并布置户外休闲外摆空间。 (5) 同步梳理补植沿线苗木优化绿化景观。进行监理。 (6) 成品摩托车、复古加油机模型、造型灯箱数量符合要求。 2. 服务类型：监理。服务要求：根根据业主提供资料等和现场进行监理。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：肇庆市德庆县悦城镇。 2. 合同履行方式：履行监理职责。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额为 0.9-1.0 万元。最终费用以预算评审价计算为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行组织验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定

		为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	

德庆县悦城镇人民政府

2026年10月8日