

# 采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市第二市区人民检察院办案区大厅及听证室修缮工程（预算编制）
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市第二市区人民检察院 地址：东莞市长安镇莞长路152号 联系电话：38928060 联系人：叶文英
3	中介服务名称	预算编制造价咨询服务。
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和 服务要求	对《东莞市第二市区人民检察院办案区大厅及听证室修缮工程》进行预算编制。
6	合同履行地点 和方式	1.工程地点：东莞市长安镇 2.服务单位应向甲方提交预算书、工程量清单等相关成果文件。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率 3.计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（广东省物价局粤价函〔2011〕724号文）计收，下浮率为19%-20%。
8	服务时间	以双方合同约定为准

9	验收	<p>1.验收时间：服务完成验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p>
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>