

网上中介服务超市采购中介服务

采购需求书

项目名称：汕尾市陆河县全域土地综合整治项目（一期）

冷链物流中心（肉食品加工园）高支模实时

监测和主体沉降观测

服务类型：工程勘察

建设单位：陆河县开泰开发投资有限公司（盖章）



公开选取项目内容

一、供应商资格（资质）要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、中选单位必须是工程勘察类岩土工程乙级及以上。

二、项目概况

1、项目名称：冷链物流中心（肉食品加工园）高支模实时监测和主体沉降观测

2、建设单位：陆河县开泰开发投资有限公司

3、建设地点：汕尾市陆河县潮惠高速陆河东出口旁

4、项目规模：总投资额约为 18719.75 万元

5、项目概况：工程总用地面积为 38256.83 平方米，总占地面积为 17444.51 平方米，总建筑面积为 23143.08 平方米，其中地上建筑面积为 22481.61 平方米，地下建筑面积为 661.47 平方米。项目整体包括猪屠宰分割车间、牛屠宰分割车间、附属用房、污水处理、门卫 1、门卫 2、门卫 3、门卫 4、检测室 1、检测室 2 等单体建筑。

6、监测费：参照广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价计取监测费，监测费用以有权审核部门审核为准。

三、公开选取方式及工作内容

1、公开选取方式：方案择优选取。

2、工作内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，对本项目的高支模实时监测服务及主体沉降观测，并出具技术总结报告。

四、公开选取工程勘察服务单位的要求

1、服务要求：按照公开选取人的有关要求，为公开选取人提供监测服务。按公开选取人提供的有关资料及说明依照国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定完成监测工作。须安排人员到现场踏勘。

2、服务期限：高支模实时监测对危险性较大的高支模进行监测时，监测单位应采用实时监测的自动化措施，保证监测数据的及时性和有效性，高大支模工程监测工作应贯穿混凝土浇筑施工全过程。监测期应从混凝土浇筑施工前开始进行初始值采集，监测工作直至混凝土施工完成稳定为止。

主体沉降：从主体结构一层开始到项目竣工后1年内期间的主体沉降观测。

五、付款方式

按双方合同约定付款方式付款。

六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

(1) 中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于 3 个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

(2) 由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。