秋长街道物业采购测绘服务选取需求书

一、单位资格要求:

1.已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围;

2.需取得国家有关部门核发的测绘资质证书,资质等级为乙级或以上并入驻中介超市。

二、项目概况

1、项目名称：秋长街道物业采购测绘服务

2、建设单位：惠州市惠阳区人民政府秋长街道办事处

3、项目地点：惠阳区秋长街道

4、项目情况：我街道名下9处物业合计建筑面积约28837.32平方米，现需对该9处物业的位置、面积进行测绘并出具测绘报告等工作。

5、服务金额：服务金额最高62000元，最低60000元，最终于合同计价方式为准。

6、项目资金情况：财政资金

三、签订合同时间要求

1、自中选之日起5个工作日内与惠阳区秋长街道办事处签订服务合同。

2、签订服务合同后，测绘工作自中选服务机构接到甲方通知进场测绘之日起10个工作日内完成并提供测绘成果报告。

四、付款条件

1.合同签订后，服务结算经双方确认或财政部门审定，乙方提交拨款申请表及合法有效等额发票，甲方进行审批后一次性付清。

2.根据实际情况，若中选后项目规模或服务内容需变更，服务结算价根据《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号），按实际发生工作量计算。

五、其它条件

(1)中选单位在接到选取单位的通知后,须安排项目负责人于2个工作日内,到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，并到现场确认范围,领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件(含身份证复印件,领取时,须出示身份证原件)。

(2)中选单位领取确认书后2个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件(须出示原件)和近3个月的社保明细证明复印件(若中选单位派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的,须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工)。

六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构,务必按照本需求书的有关要求,做好计划安排,准备好相关材料。中选单位有下列情形之一,将直接取消中选单位的资格,将中选单位列入“黑名单”,并按本需求书重新选取中选

单位:

(1)中选单位在接到选取单位的通知后,项目负责人未于2个工作日内,到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，并到现场确认范围。

(2)由于中选单位原因,导致工期滞后,中选单位不能按要求工期完成工作。

惠州市惠阳区人民政府秋长街道办事处

2026年11月16日