采购需求书

1	名称	乳源瑶族自治县地方公路事务中心 乳源瑶族自治县 X339 线美丽农村路建设工程（结算审核）
2	项目业主情况	名称：乳源瑶族自治县地方公路事务中心 地址：乳源瑶族自治县县城滨江中路 单位法人：陈亮 联系电话：0751-8556169
3	中介服务名称	乳源瑶族自治县 X339 线美丽农村路建设工程（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：承诺服务即可。 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 对乳源瑶族自治县 X339 线美丽农村路建设工程进行结算第三方审核，并出具审核报告。
6	合同履行地点和方式	地点：乳源瑶族自治县地方公路事务中心 方式：第三方单位需对项目进行结算和审核，并出具审核报告。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率 3.计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务项目和收费标准表》（粤价函{2011}）742号）计算收费基准价，并按乳府办乳府办{2022}106号文件的下浮率进行下浮取费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时限无要求，按照合同双方自行约定
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收等。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：行业标准。
10	结算方式	(1)服务期满并验收合格后的10个工作日内,项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提起诉讼。
13	备注	1.已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构使用有关“合同范本” 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。