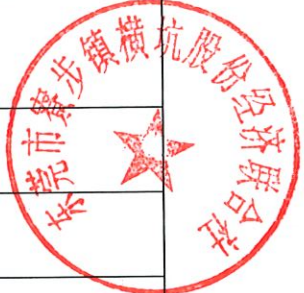


采购需求书



	类别	建议
1	名称	寮步镇横坑消防站建设项目多测合一服务采购服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市寮步镇横坑股份经济联合社。 地址：东莞市莞樟路寮步段 333 号， 联系电话：0769-83301732，联系人：钟工。
3	中介服务名称	寮步镇横坑消防站建设项目多测合一服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：测量乙级及以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	多测合一（工程前期阶段 1:500 现状地形图测量、建筑物放线测量、规划竣工阶段竣工测量及规划核实测量、不动产测量、人防工程测量）
6	合同履行地点 和方式	1. 服务的地点：东莞市寮步镇 服务时间：自合同签订后 15 日完成并出具成本果。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：根据国家财政部及测绘局颁布的《测绘生产成本费用定额》财建【2009】17 号文件及《测绘工程产品价格》国测财字【2002】3 号文件，最终

		服务费按标准计算后，再按《寮财【2024】13号》文件指引计取费用
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	造价咨询服务完成后验收
10	结算方式	项目验收后一次性付，具体条款按合同约定
11	违约责任	具体以双方合同约定
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决</p>



		<p>争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

