

采购需求书

	类别	内容
1	名称	棉北街道“2018、2019 年度高标准农田建设项目”机耕路修缮项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮阳区棉北街道办事处 联系人：黄和宏 联系电话：13500132808
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的新誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 服务提供商具备相关市政公用工程监理乙级或以上资质及业务能力等。
5	服务内容和服 务要求	依据国家、省相关依据及政策，本着合理、合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的监理服务及其伴随服务。

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：汕头市潮阳区棉北街道办事处。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-30%。 3. 计价标准：以(发改价格[2007]670号)标准执行收费，最终以合同签订为准。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同予以明确。
10	结算方式	具体于合同予以明确
11	违约责任	具体于合同予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

13	备注	无
----	----	---

汕头市潮阳区棉北街道办事处

2026年5月11日

