陈村镇绀现涌义叟梁公祠对面河岸整治工程设计需求书

一、项目业主情况

项目业主名称：佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

地址：佛山市顺德区陈村镇陈村大道南涌路段建设大厦

联系人及联系电话：麦嘉宏，0757-23836169

二、中介服务名称

广东省佛山市顺德区陈村镇绀现涌义叟梁公祠对面河岸整治工程设计

三、对中介服务机构的资质要求

1.中介服务机构资质要求：具备工程设计资质。

2.需要回避的机构：无。

3.根据项目实际需要的其他要求：无。

四、服务内容和服务要求

1.项目基本情况：工程位于佛山市顺德区陈村镇，在项目建设区域内根据景观设计规范要求设计。拟岸线整治长度约50米，高差约1.8米，坡面宽约3.8米，整治面积约230平方米。整治方案:沿河岸打双排松木桩、坡度整理、种植草皮、沿岸边增加栏杆。

2.服务要求：根据相关设计规范出具施工图

五、合同履行地点和方式

1.提供服务的时间、方式：具体按项目合同约定

2.提供服务的地点：陈村

六、公开选取方式和计价标准

1.公开选取方式：方案择优选取。

2.报价方式：按下浮率价。

3.计价标准：根据关于发布《工程勘察设计收费导则第二版》粤勘设协字(2021)2号计算，工程专业调整系数：园林绿化工程：1.1；复杂调整系数：小型工程：0.85；附加调整系数：1.0（注：单价已综合考虑税、审图及完成施工图工作的一切费用）。以实际签订合同约定为准。

七、服务时间

本工程设计任务进场时间由甲方通知 ，工期为15个工作日 。因不可抗力致使设计工作无法进行及需要延期时，经甲方书面同意，工期向后延期。

八、验收

1.验收时间：服务完成后验收。

2.验收程序：项目业主自行验收。

3.设计标准：根据设计施工图相关规范

其他相关的国家及地方规范、规程、标准等。

4.验收不合格的处理方式：具体按项目合同约定。

九、结算方式

具体以实际签订合同约定为准。

十、违约责任

具体按项目合同约定。

十一、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

2026年10月12日