

# 广东省网上中介服务超市采购中介服务

## 需 求 书

项目名称: 2026 年度海丰县文化公园、公园中路及规划一路常态化  
保洁项目预算编制服务

服务类型: 工程造价咨询

项目业主: 海丰县海城镇人民政府(盖章)

2026 年 6 月

|   | 类别               | 内容                                                                                                                                                  |
|---|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 2026 年度海丰县文化公园、公园中路及规划一路常态化保洁项目预算编制服务                                                                                                               |
| 2 | 项目业主情况           | 业主：海丰县海城镇人民政府<br>地址：海丰县城广富路<br>联系人：<br>联系电话：                                                                                                        |
| 3 | 中介服务名称           | 工程造价咨询                                                                                                                                              |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求     | 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；<br>2、在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构；<br>3、需要回避机构：无。                                                       |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 1、项目基本情况：2026 年度海丰县文化公园、公园中路及规划一路常态化保洁项目。<br>2、服务内容和 service 要求：为该项目提供工程预算编制服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程预算编制服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。 |
| 6 | 合同履行地点和          | 1、提供服务的地点：海丰县海城镇。                                                                                                                                   |

|    |                 |                                                                                                            |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 方式              | 2、提供服务的方式:以双方合同约定为主。                                                                                       |
| 7  | 公开选取方式和<br>计价标准 | 1、公开选取方式:方案择优选取。<br>2、报价方式:报下浮率,下浮区间 0%-5%。<br>3、计价标准:服务金额参考广东省物价局粤价函<br>[2011]742 号文计算。                   |
| 8  | 服务时间            | 项目服务时限以双方合同约定为准。                                                                                           |
| 9  | 验收              | 1. 验收时间:服务完成后验收。<br>2. 验收程序:项目业主自行验收。<br>3. 验收标准:国家标准。<br>4. 验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国<br>民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。 |
| 10 | 结算方式            | 支付方式:按合同约定的付款方式及节点支付。                                                                                      |
| 11 | 违约责任            | 一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。(其他违约责任以实际签订的协议为准)                                      |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。如未能达成一致,可提交有关主管部门调解。                 |
| 13 | 备注              | 无。                                                                                                         |