

封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设 项目-封开县开源大道四期建设工程使用林地编 制现状调查表、林木采伐设计书及林地边界桩放 置服务公开选取需求书

公开选取项目名称：封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施
建设项目-封开县开源大道四期建设工程使用林地编制现状调查表、
林木采伐设计书及林地边界桩放置服务

公开选取人：封开县城市管理和综合执法局



日期：2025年11月18日

公开选取项目内容



一、编制单位资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2. 报名需取得中国林业工程建设协会或广东省林业局核发的《林业调查规划设计资质证书》丙级，或丙级以上同等资质，并根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国森林法》、《建设项目使用林地审核审批管理规范》及《建设项目使用林地可行性报告编制规范》(LY/T 2492-2015)等有关法律法规，在近三年来编制过有关《使用林地可行性报告(含使用林地现状调查表)》的相关单位及公司。编制单位入驻广东省网上中介服务超市。


二、项目概况

1.项目名称：封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目-封开县开源大道四期建设工程使用林地编制现状调查表、林木采伐设计书及林地边界桩放置服务

2.建设服务单位：封开县城市管理和综合执法局

3.项目建设地点：封开县江口街道

4.项目概况：本项目林地面积经初步估算，使用的林地面积约 1.1952 公顷（最终面积以林业部门审核为准）



进行编制使用林地现状调查表、广东省森林采伐区调查设计书和布设林地边界桩服务工作。

三、工作内容

我单位根据《中华人民共和国森林法》、《建设项目使用林地审核审批管理办法》、《建设项目使用林地可行性报告编制规范》（LY/T 2492-2015）等相关法律法规及有关技术标准为依托，需对封开县开源大道四期建设工程使用林地进行外业调查，并编制封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目-封开县开源大道四期建设工程使用林地编制现状调查表、林木采伐设计书及林地边界桩放置服务。

选取方式：直接选取

四、技术要求

- (1) 《中华人民共和国森林法》（主席令第17号，2019年12月28日修订）；
- (2) 《建设项目使用林地可行性报告编制规范》（LY/T 2492-2015）；
- (3) 《森林资源规划设计调查主要技术规程》（GB/T 26424-2010）；
- (4) 《森林采伐作业规程》（LY/T 1646-2005）。

五、工期要求

中选单位中选后3个工作日内签订合同，合同签订后



7个工作日内编制完成封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目-封开县开源大道四期建设工程使用林地编制现状调查表、林木采伐设计书及林地边界桩放置服务。

六、付款方式及金额说明

1.约6万元人民币（此服务价格为包干价）。

2.付款方式：中选单位完成封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目-封开县开源大道四期建设工程使用林地编制现状调查表、林木采伐设计书及林地边界桩放置服务，并提供等额普通发票3个工作日内选取单位一次性付清。

3. 服务费金额说明：本项目服务费用参照中国林业工程建设协会（关于印发《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》的通知（林建协〔2024〕54号）及广东省林业厅文件《广东省林业厅关于全省建设项目使用林地启用边界桩的通知》（粤林函〔2017〕658号）相关计价标准，并下浮37%，最终以概算审定报告建安费为计费基数。暂不做评测与估算，以签订合同为准。

七、售后服务

中选人协助选取单位完成项目的报批工作。

八、其它要求

1. 做好保密工作，如需要跟外部单位沟通联系的，



均应提前和选取人联系，由选取人统一作出安排。

2. 中选人在接到选取人的通知后，须安排负责项目的其中一名工程师或项目负责人在2个工作日内到选取人办公室领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供身份证复印件，领取时，须出示身份证原件。

3. 中选人领取确认书后两个工作日内须提供为本项目服务的任一工程师或负责人近三个月的社保明细证明复印件。

九、中选人资格的取消及重新选取中选人

报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人在接到选取人的通知后，项目负责人于2个工作日内到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。