



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	金平公安分局指挥大厅升级改造修缮项目 造价咨询采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市公安局金平分局 联系人：张警官 联系电话：18898854753
3	中介服务名称	金平公安分局指挥大厅升级改造修缮项目 造价咨询（预算编制）服务。
4	对中介服务机构的资质要求	具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，持有工商行政管理部门核发的有效的法人营业执照，具备工程造价咨询相关资质，无需要回避的机构。
5	服务内容和 服务要求	提供金平公安分局指挥大厅升级改造修缮 项目预算编制，并出具报告
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：汕头市公安局金平分局。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：按国家及广东省造价收费标准 计价，最终以合同签订为准。



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照双方自行约定为准。
9	验收	1. 验收时间：中介任务完成后。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无