

广东省揭阳市榕城区榕华大道城市地下停车场项目（二期）水土保持设施验收报告编制采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省揭阳市榕城区榕华大道城市地下停车场项目（二期）水土保持设施验收报告编制采购
2	项目业主情况	项目业主：揭阳市榕城区文化旅游体育局 地 址：揭阳市榕城区政府办公大楼 2 号楼 1102-1112 联系电话：0663-8622365 联 系 人：蔡先生
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： （1）已在中国境内注册、在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围满足本次选取范围。（2）已入驻广东省网上中介服务超市。 2. 需要回避的机构：无。 3. 在广东省网上中介超市履约记录良好。 4. 需承诺具备水土保持方案编制的能力。



5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>项目建设内容主要为新建地下停车场工程共一层，建筑总面积约为 20000 m²，停车位约 500 个，对历史建筑东风广场主席台进行保护和修缮，在地下停车场施工完成后恢复体育广场地面设施及周边配套工程等，并对榕城体育馆进行整体升级改造，项目总投资约 27764.16 万元。</p> <p>根据《生产建设项目水土保持方案管理办法》（水利部令第 53 号）、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365 号）要求开展水土保持设施验收报告编制工作。</p>
6	合同履行地点 和方式	按采购单位要求，具体按合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率 0.00%至 30%</p> <p>3. 计价标准：参照《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（水保监〔2005〕22 号文），最终以财政局审核为准。</p>



8	服务时间	按采购单位要求，具体按合同约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：根据水行政主管部门备案要求。 3. 验收标准：根据行业标准。
10	结算方式	具体按合同约定。
11	违约责任	具体按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无。

揭阳市榕城区文化旅游体育局

2026年3月12日

