

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	G321 国道塘洲村路口到罗洪村乡道改造提升建设项目测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：德庆县悦城镇人民政府 地址：德庆县 G321 国道塘洲村路口到罗洪村乡道 联系电话：7619990；联系人：李顺威。
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：具有乙级及以上测绘（测量）资质执业证书。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2、需要回避的机构：无 3、根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要

		求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 该项目工作内容主要包括：G321 国道塘洲村路口到罗洪村现状道路的 1:500 地形图测量。 2、服务要求：中介服务机构应严格遵守国家、广东省及肇庆市相关法律法规、规范标准。所有测绘成果文件需经采购人确认同意。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务地点：德庆县悦城镇 2. 履行方式：按照国家及行业有关标准、规范，保质保量完成本项工作，提交完整相关成果文件。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 服务费金额价为：1.5-1.7 万元。最终费用以预算评审价计算为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。双方按照合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：符合国家、广东省及肇庆市有

		关行业相关标准和规范。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	

德庆县悦城镇人民政府

2026年9月10日

