

2025 年遂溪县港门镇谭常村巷道硬底化 建设项目



采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	遂溪县港门镇人民政府（项目业主名称）2025 年遂溪县港门镇谭常村巷道硬底化建设项目（中介服务名称）工程监理采购需求
2	项目业主情况	项目业主名称：遂溪县港门镇人民政府 地址：遂溪县港门镇 联系电话：13435226634 联系人：凌博文
3	中介服务名称	2025 年遂溪县港门镇谭常村巷道硬底化建设项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构的资质要求：须具备工程监理乙级或以上资质。



		2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	根据业主要求，对 2025 年遂溪县港门镇谭常村巷道硬底化建设项目进行工程监理服务工作。（具体内容以合同约定为准）
6	合同履行地点和 方式	按合同双方约定，签订合同后即开始生效，服务地址位于湛江市遂溪县港门镇。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格(2007)670 号）文件要求计取。（采购价为暂定合同价，最终以相关部门按规定审定为准）
8	服务时间	按合同双方约定，本项目采购合同自双方盖公章后生效，至双方履行完成相应的义务为止。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	无