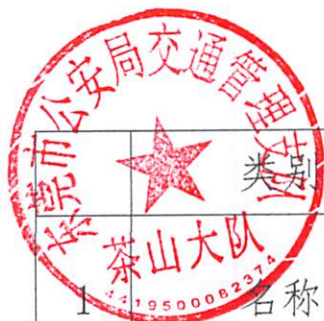


采购需求书



1	类别名称	建议 东莞市茶山镇交通安全隐患整治项目造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主：东莞市公安局交管支队茶山大队、地址：东莞市茶山镇茶石路 189 号、联系电话：0769-86488882。
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 仅承诺服务即可。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 工程估算建安费约 177.99 万元，内容包括完善 5 条道路中央隔离护栏，3 条道路中间绿化隔离护网，以及完善 2 个重点路口慢行系统标准化改造。 2. 中介服务机构应根据甲方提供的基础资料编制工程预算，明确施工招标控制价，按合同规定的进度要求提交质量合格的成果资料等，并对其负责。（如果本栏目内容与采购需求书不一致，以采购需求书为准）。
6	合同履行地点	1. 以合同约定为准。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参考《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号）文收费标准为计费依据。最终结算价以财政审定部门审定金额为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	1. 以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以

		约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。