

广东省网上中介服务超市

项目业主采购中介服务

用
户
需
求
书

项目名称：汕尾红海湾经济开发区田墘街道智慧街区综合治理系统建设
项目预算编制服务

服务类型：信息化项目预算编制服务

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道办事处（盖章）

2026 年 8 月

需求内容

一、工程咨询、工程测量单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、信用良好，近两年无不良信用记录。

3、具有电子、信息工程(含通信、广电、信息化)的工程咨询资信证书

二、项目概况

1、项目名称：汕尾红海湾经济开发区田墘街道智慧街区综合治理系统建设项目预算编制服务；

2、项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道办事处；

3、项目地点：汕尾市红海湾经济开发区田墘街道；

4、项目概况：本项目为新建智慧街区综合治理信息化系统，总投资约 120 万元；建设内容包含前端监控摄像机，后端综合管理平台、存储设备；配套设计、监理、技防评测第三方服务。依托现有路灯杆挂载设备、利用原有地下管线敷设线缆，实现 AI 垃圾识别、占道经营识别、违停抓拍、告警闭环处置、数据分析研判，建设工期预估 6 个月。本项目不开展发改初步设计概算审批，本次仅编制政府采购阶段信息化项目预算及软硬件服务清单，用于财政预算评审及政府采购招标控制价。

5、服务范围：依据项目建议书、信息化设计成果文件，编制信息化项目预算书、软硬件及服务清单；本项目不编制概算，不

输出建筑安装工程量清单；

6、服务金额：以合同价为准；

7、服务金额说明：信息化预算编制服务收费实行市场调节价，参照《电子政务工程造价指导书（第三版）》标准协商计取费用；

8、选取中介服务机构方式：方案择优选取

9、项目内容：梳理本信息化项目硬件设备、系统软件、AI 算法服务、集成实施、辅材、第三方服务全部费用；编制信息化项目预算书、软硬件服务清单，出具盖章正式成果；配合财政评审答疑、采购阶段造价解释工作。

三、服务内容

1、研读项目建议书、信息化设计方案，梳理前端感知硬件、后端平台软件、AI 智能分析、存储、网络配套、集成调试、设计监理技防评测等全部信息化建设内容；

2、按照《电子政务工程造价指导书（第三版）》及广东省政务信息化项目计价相关要求，编制信息化项目预算书、软硬件服务清单；输出编制说明、费用取费依据、分项费用表、总投资汇总表，出具加盖执业印章的正式成果文件；本项目不编制工程概算、不编制建筑工程量清单；

3、按业主、财政部门评审意见无偿完成成果调整修改，提供财政预算评审答疑、采购阶段造价解释等配套服务；

4、服务人员要求：拟派项目负责人 1 名及不少于 2 名信息化专业技术人员，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进



度等整体要求。

四、服务时限

从合同签订，收到业主完整项目建议书及正式信息化设计方案资料起 12 个日历天提交预算初稿；收到修改意见后 3 个日历天完成修订并提交正式盖章版全部成果文件。

五、支付方式

委托人收到全部正式盖章信息化预算成果文件并经业主确认后，按财政资金支付流程一次性付清编制服务酬金。

六、其他要求

1. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》的规定的行为，将依法严肃处理；
2. 中选中介机构须对项目投资、软硬件清单、造价数据严格保密，做好项目全部资料保密工作，保证所有资料不外泄；
3. 因编制出现重大错漏，中介机构需无偿完成修正；严禁转包、分包，一经发现业主有权终止合同。

广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道办事处

2026年8月24日

