

助力“百千万工程”促进城乡区域协调发展——河源江东新
区紫金桥岸碧道绿化工程项目

方案择优选取需求书

公开选取人：河源市源城区城东街道办事处

2025年4月

方案择优选取项目内容

一、中介机构资质（资格）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。
2. 在人员组成结构等方面具有相应的能力，且能为项目提供造价咨询服务；
3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。

二、项目概况

1. 项目名称：助力“百千万工程”促进城乡区域协调发展——河源江东新区紫金桥岸碧道绿化工程项目
2. 项目业主单位：河源市源城区城东街道办事处
3. 项目地点：江东新区城东街道紫金桥岸碧道
4. 项目基本情况：助力“百千万工程”促进城乡区域协调发展——河源江东新区紫金桥岸碧道绿化工程造价咨询服务工作。
5. 服务范围：助力“百千万工程”促进城乡区域协调发展——河源江东新区紫金桥岸碧道绿化工程造价咨询服务工作。
6. 服务金额：以财政审批为准。

7. 项目概况：助力“百千万工程”促进城乡区域协调发展—河源江东新区紫金桥岸碧道绿化工程造价咨询服务工作，项目以约1.1万平方米滨水绿地为载体，兼顾护岸功能与景观效果，彰显项目代表履职为民、服务发展的使命。

8. 公开选取方式：本次采用方案择优选取方式，选定一家服务优、信誉好、评价高的服务机构作为中选机构。

9. 服务类型：造价咨询服务项目。

三、工作内容及成果质量

1. 工作内容：预算编制，建安费概算约60万元。

2. 成果质量：提供的项目预算编制报告质量应符合法律、法规及有关的技术标准。

四、工期要求

按双方签订合同执行。

五、付款方式

按双方签订合同执行。

六、其他要求

在报告编制过程涉及县各有关部门，中选单位在委托单位协调下开展相关工作。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选中介服务机构存在以下行为的，记入不良信用记录，并按本需求书重新选取中选单位：

1. 中选机构擅自放弃中选结果；

2. 超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；

3. 中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

4. 中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。