

丹灶镇劳边村污水治理工程竣工测量服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	丹灶镇劳边村污水治理工程竣工测量服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区丹灶镇城建和水务办公室 地址：佛山市南海区丹灶镇 联系人：叶工 联系电话：0757-85437712
3	中介服务名称	工程测量服务
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求为具备工程勘察专业类工程测量乙级或以上资质证书，以上证书需在有效期以内。
5	服务内容和服 务要求	1. 该项目主要测量内容为：雨水污水管道约18公里，自来水管约16公里，三线预埋管约2.4公里，混凝土路面约3万平方米等，最终工作量以实际确认为准。 2. 根据内容、要求、按国家及建筑行业、技术规范、规程、定额进行作业，并提供符合

		<p>要求的竣工测量报告。</p> <p>3. 该项目入场后及时按要求进行竣工测量任务并出具竣工测量报告成果文件。</p> <p>4. 项目过程中出现测量数据异常时及时通知业主，并配合各参建单位及时处理。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>合同履行地点：佛山市南海区丹灶镇劳边社区。</p> <p>服务方式：中介服务机构派驻专业技术人员开展工程竣工测量服务工作。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率（下浮率区间：20%~30%）。</p> <p>3. 计价标准：参照 2009 年测绘生产成本费用定额，其中检测混凝土厚度计费参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》10.1.6，暂估工程测量费用为 40 万元。</p>
8	服务时间	自双方签订合同，至合同服务内容全部履行完毕之日止，具体以合同约定为准。
9	验收	完成测量工作后 20 天内出具正式竣工测量

		报告。
10	结算方式	按实际测量内容结算，以合同约定为准。 合同服务内容全部履行完毕后一次性支付结算款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
14	响应方案内容要求	<p>响应方案内容包括但不限于: 公司营业执照, 资质证书, 法人证书, 同类业绩证明材料, 客户评价, 信用评价, 服务便利性, 服务团队人员, 针对本项目工作开展思路、重点和难点分析, 质量和进度保障措施、服务便利性或服务承诺等。</p>