

项目业主采购需求书

		建议
1	名称	乐昌新城基础设施建设项目（一期）乐昌大道通信设施迁改工程（工程监理）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌市新区投资发展有限公司 联系人：潘莉 联系电话：0751-5588876
3	中介服务名称	乐昌新城基础设施建设项目（一期）乐昌大道通信设施迁改工程（工程监理）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有通信工程监理乙级及以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：乐昌新城基础设施建设项目（一期）乐昌大道通信设施迁改工程监理服务。 2. 服务要求：根据业主需求开展工作，对施工过程实施全面监理工作，并处理该项目检查、验收等相关事宜。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：乐昌市新区投资发展有限公司 合同履行方式：建设工程监理合同

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：依据监理费取费收费标准发改价格[2007]670号收费标准计算并下浮（监理费以施工中标价为取费基数）。</p>
8	服务时间	<p>本服务从签订协议之日起至该通信迁改工程通过最终验收之日起止的监理服务。</p>
9	验收	<p>按合同实际约定执行。</p>
10	结算方式	<p>按合同实际约定执行。</p>
11	违约责任	<p>按合同实际约定执行。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>无</p>