

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	东坪镇圩镇基础设施完善建设项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东坪镇人民政府 地址：东坪镇人民政府 联系电话：0751-5472089 联系人：陈鑫
3	中介服务名称	东坪镇圩镇基础设施完善建设项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程监理服务。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 完成东坪镇圩镇基础设施完善建设项目工程监理服务。 2. 该项目总投资约为 2000000 元，主要建设内容及规模为在东坪镇镇区打造一条河道堤岸及人行步道等。
6	合同履行地点	按合同约定。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，5.00%下浮至0.00%下浮率。 3. 计价标准：以建安费为计费额，按照（发改价格[2007]670号）计费后打6.5折。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	按合同约定。
10	结算方式	工程完工验收合格后一次性支付100%。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定。
13	备注	1. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。