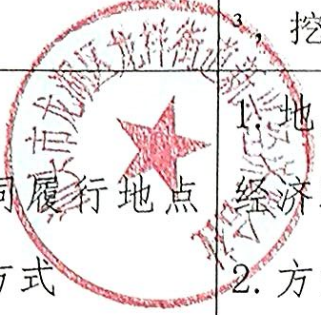


项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	汕头市龙湖区龙祥街道新兴经济联合社草刘沟杂草杂物清运项目结算审核服务采购需求书。
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市龙湖区龙祥街道新兴经济联合社 地址：广东省汕头市龙湖区龙祥街道新兴居委田墘巷 11 号 联系电话：88330307 联系人：纪悦波
3	中介服务名称	工程造价咨询（结算审核服务）
4	对中介服务机构的资质要求	企业营业执照（经营范围需包括造价咨询服务）； 需回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 人工配合挖掘机清理水浮莲、杂草、杂物总长度 346 米，沟面宽度 3.2 米，水浮莲、杂草平均厚度 20 cm，清理水浮莲、杂草、杂物共 221.44m ³ ，挖掘机装车外运 5 公里。 2. 清理草刘沟两侧杂草刺树杂物，面积 346 米×3 米×2 侧=2076 m ² ，按平均厚度 15 cm 计算，共 311.4m

		3. 挖掘机装车外运 5 公里。
6	合同履行地点和方式	 <p>1. 地点: 广东省汕头市龙湖区龙祥街道新兴经济联合社。 2. 方式: 按双方签订合同执行, 出具结算审核报告书。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 参照粤价函【2011】742 号文标准执行收费, 最终以合同签订为准。</p>
8	服务时间	以双方签订合同的约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验验收。 3. 验收标准: 行业标准。 4. 验收不合格的处理方式: 按照双方合同约定为准。</p>
10	结算方式	1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的 1 个月内 (自然日), 项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额, 以合同为准。
11	违约责任	甲、乙双方按《中华人民共和国民法典》的规定承担违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服

		<p>务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果 监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>