台山市台城人工湖湖心岛建筑物加固修缮工程雷电防护装置检测服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

需具备雷电防护装置检测专业甲级资质。

二、服务内容和服务要求

1.项目建设规模：对台山市台城人工湖湖心酒楼、小菜皇厅建筑物进行加固修缮，其中湖心酒楼建筑面积约560平方米，小菜皇厅建筑面积约800平方米，合计约1360平方米。

2.服务内容：对台山市台城人工湖湖心岛建筑物加固修缮工程提供雷电防护装置检测技术服务，出具广东省雷电防护装置检测报告及“广东省雷电防护装置检测标识”。

三、合同履行地点

台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1.检测费用根据2024年2月8日江门市气象综合保障中心印发的《防雷设施服务项目、收费价格表》规定的收费标准，结合市场调节价下浮10～30%计取。按工程实际的检测项目数量结算，以上价格包含税费、人工费、管理费、交通费等一切费用。最终结算金额以市财政局审核为准。

2.公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

服务期限从合同签订之日生效,至中选人提交项目检测成果资料并验收合格。

六、支付方式

待台山市台城人工湖湖心岛建筑物加固修缮工程的建筑物雷电防护装置竣工并经检测合格并出具《广东省雷电防护装置检测报告》，一次性支付服务费用。

七、响应（报价）方案文件要求

包含但不限于以下内容:

1.公司基本信息；2.报价；3.服务方案（人员配备、完成时效等等）；4.其他资料（营业执照、资质证书、法定代表人身份证明资料、相关业绩、信用记录等等）。

响应文件内容完整、格式规范、编排工整、简明扼要，总页数不超过50页。

八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，由双方协商解决；协商不成时，可向项目所在地人民法院提起诉讼。

台山公用事业集团有限公司

2026年10月26日