项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠东县平山蕉田小学新建八小舞台和升旗台项目采购预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县平山蕉田小学 地址：惠东县平山蕉田南园三区展泰路66号 联系电话：07528895823 联系人等：钟金清
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。 须回避单位：惠州市捷诚工程造价咨询有限公司。 回避原因：该单位为本项目预算编制单位。
5	服务内容和服务要求	1、项目基本情况：惠东县平山蕉田小学新建八小舞台和升旗台项目位于平山蕉田小学八小校区校园内，项目总投资约12万元，本次采购服务为该项目的预算审核服务。 2、服务内容：按合同约定、相关的法律法规和业主的要求按选取人提供的设计图纸和预算编制提供预算审核报告书。
6	合同履行地点	1、提供服务的地点：惠东县平山蕉田小学

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

	和方式	小校区校园内。 2、提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：本项目收费依据按照粤价〔2011〕742号收费标准及市场调节价，项目预算暂定2500元到2000元。
8	服务时间	中选单位中选后3个工作日内与选取人签订合同，合同签订后7个工作日内完成预算审核。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行，采取补救措施或者赔偿损失等违约责任 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款

		当事人可以约定一方违约时根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿的计算方法。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App