

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	中共东莞市委党校图书馆屋面拆除项目（预算）
2	项目业主情况	项目业主名称：中共东莞市委党校 地址：东莞市南城区绿色路 111 号 联系电话：88987882 联系人：袁老师
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	根据甲方要求，编制项目预算书。
6	合同履行地点 和方式	东莞市南城区绿色路 111 号。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（广东省物价局粤价函(2011)724 号文）下浮率计收，不足 1600 元按 1600 元计收。

8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。</p>