

**开平市新美工业园老旧厂区改造项目
范围内土地及建筑物（构筑物）
测量、测绘服务**

公开选取需求书

公开选取人：开平市国晟产业运营管理有限公司

二〇二五年十一月

一、服务供应商的资质要求

供应商需具有乙级及乙级以上测绘资质；并且要求中介服务机构在信用中国和信用广东近两年内没有失信行为记录。

二、项目基本情况

1. 项目名称：开平市新美工业园老旧厂区改造项目范围内土地及建筑物（构筑物）测量、测绘服务
2. 项目地点：开平市水口镇美华路新美工业园。
3. 项目规模：涉及房屋面积约 95000m²，地块占地面积 150000m²。
4. 工作内容：对开平市新美工业园老旧厂区改造项目范围内土地及建筑物（构筑物）进行房屋测绘、地籍测量等测量服务。
5. 服务金额：本项目测绘、测量服务费根据《测绘工程产品价格》（国家测绘局国测财字〔2002〕3号）的计费标准及有关收费标准，按实际工程量计收。

三、公开选取方式和报价方式

本项目按照《广东省网上中介服务超市管理办法》粤办函〔2020〕332号规定，采用直接选取的方式选取该项目中介服务机构。

四、工期要求

具体工期根据采购方工作计划安排。

五、其他要求

1. 做好保密工作，如需要跟外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。

2. 参加报名的服务机构，需按照本需求书的要求，做好工作计划，准备好相关材料。中选人存在失信行为的，将直接取消中选人的资格，并报中介超市重新选取中选人。

3. 中选后 15 个工作日内签订合同，本项目采购合同自双方盖章后生效，如无特殊情况不得延误。

六、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

联系地址：开平市水口镇美华路 2 号 3 幢

联系方式：0750-2228172

开平市国晟产业运营管理有限公司

2025 年 11 月 24 日

